
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : Harcerska 1/18
INWESTOR : MZGM SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 14, 63-400 Ostrów Wlkp.
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 29.03.2016 r.

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

VAT [V] 8.00 % $\Sigma(R+M+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.03.2016 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany	m ²		
		122	m ²	122.000	
				RAZEM	122.000
2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity	m ²		
		44	m ²	44.000	
				RAZEM	44.000
3	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet	m ²		
		122	m ²	122.000	
				RAZEM	122.000
4	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		122	m	122.000	
				RAZEM	122.000
5	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		122	m ²	122.000	
				RAZEM	122.000
6	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		44	m ²	44.000	
				RAZEM	44.000
7	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe	m ²		
		122	m ²	122.000	
				RAZEM	122.000
8	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome	m ²		
		44	m ²	44.000	
				RAZEM	44.000
9	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		122	m ²	122.000	
				RAZEM	122.000
10	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		44	m ²	44.000	
				RAZEM	44.000
11	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania	m ²		
		9.5	m ²	9.500	
				RAZEM	9.500
12	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek - wykładzina PCV	m ²		
		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
13	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m ²		
		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
14	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichlorku winylu zgrzewane	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
15	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, bram wjazdowych, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,4 m ² wraz z ościeżnicami	m ²		
		13	m ²	13.000	
				RAZEM	13.000
16	KNR-W 4-01 0109-15 kalkulacja własna	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetonowych na odległość 1 km	m ³		
		8	m ³	8.000	
				RAZEM	8.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany obmiar = 122 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	11.2240	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	2.6840	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.1074	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.1220	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity obmiar = 44 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	4.0480	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	0.9680	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.0387	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0440	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
3	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet obmiar = 122 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.108 r-g/m ²	r-g	13.1760	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
4	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 122 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	26.8400	0.000	0.00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa 0.9 kg/m	kg	109.8000	0.000		0.00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1.176 m/m	m	143.4720	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0005 m-g/m	m-g	0.0610	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
5	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = 122 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4151 r-g/m ²	r-g	50.6422	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi NIDA Gładka 2.5 kg/m ²	kg	305.0000	0.000		0.00	
3*		narożniki stalowe ze stali kątovej 0.043 szt./m ²	szt.	5.2460	0.000		0.00	
4*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.2135	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.2196	0.000			0.00
7*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0028 m-g/m ²	m-g	0.3416	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
6	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = 44 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4375 r-g/m ²	r-g	19.2500	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi Dolina Nidy 2.5 kg/m ²	kg	110.0000	0.000		0.00	
3*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.0770	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.0792	0.000			0.00
6*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0024 m-g/m ²	m-g	0.1056	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
7	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe obmiar = 122 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	9.7600	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	26.8400	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0244	0.000			0.00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0366	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
8	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome obmiar = 44 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m ²	r-g	2.6400	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.21 dm ³ /m ²	dm ³	9.2400	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0088	0.000			0.00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0132	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
9	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 122 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	15.4940	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	34.8920	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
10	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 44 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	5.5880	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	13.1120	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
11	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania obmiar = 9.5 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.384 r-g/m ²	r-g	3.6480	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt pokostowy 0.18 dm ³ /m ²	dm ³	1.7100	0.000		0.00	
3*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.111 dm ³ /m ²	dm ³	1.0545	0.000		0.00	
4*		rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych 0.06 dm ³ /m ²	dm ³	0.5700	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.149 dm ³ /m ²	dm ³	1.4155	0.000		0.00	
6*		gips budowlany 0.000004 t/m ²	t	0.0000	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
12	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek - wykładzina PCV obmiar = 8 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.75 r-g/m ²	r-g	6.0000	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
13	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW obmiar = 8 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.3953 r-g/m ²	r-g	3.1624	0.000	0.00		
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCW rulonowa 1.09 m ² /m ²	m ²	8.7200	0.000		0.00	
3*		klej Butapren B 0.4 kg/m ²	kg	3.2000	0.000		0.00	
4*		pastą podłogową bezbarwną 0.1 kg/m ²	kg	0.8000	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.0057 m-g/m ²	m-g	0.0456	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.0041 m-g/m ²	m-g	0.0328	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
14	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichlorku winylu zgrzewane obmiar = 8 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1103 r-g/m	r-g	0.8824	0.000	0.00		
2*		-- M -- listwy przyściennne z PCW 1.07 m/m	m	8.5600	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m	m-g	0.0016	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0003 m-g/m	m-g	0.0024	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
15	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, bram wjazdowych, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,4 m ² wraz z ościeżnicami obmiar = 13 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.55 r-g/m ²	r-g	20.1500	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki" 0.075*(1*2+0.5)=0.1875 dm ³ /m ²	dm ³	2.4375	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach" 0.49*(1*2+0.5)=1.225 ark./m ²	ark.	15.9250	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania" 0.081*(1*2+0.5)=0.2025 dm ³ /m ²	dm ³	2.6325	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania" 0.087*(1*2+0.5)=0.2175 dm ³ /m ²	dm ³	2.8275	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" 0.038*(1*2+0.5)=0.095 dm ³ /m ²	dm ³	1.2350	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
16	KNR-W 4-01 0109-15 kalkulacja własna	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirow betonowych i żelbetonowych na odległość 1 km obmiar = 8 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3.2 r-g/m ³	r-g	25.6000	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 1.64 m-g/m ³	m-g	13.1200	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
VAT [V] 8% od $\Sigma(R+M+S)$				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł